

Bekanntmachung

**Vollzug des Baugesetzbuches;
hier: Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses für den
Bebauungsplan "PV-Anlage Wasserbreiten II"**

Der Gemeinderat Ering hat in seiner Sitzung vom 27.09.2018 den Bebauungsplan "PV-Anlage Wasserbreiten II" als Satzung beschlossen.

Dieser Beschluss wird hiermit gemäß § 10 Abs. 3 des Baugesetzbuchs (BauGB) ortsüblich bekanntgemacht.

Mit dieser Bekanntmachung tritt der Bebauungsplan in Kraft.

Jedermann kann den Bebauungsplan mit der Begründung bei der Geschäftsstelle der Verwaltungsgemeinschaft Ering, Paul-Sporrer-Straße 7, 94140 Ering, Zimmer Nr. 103, während der allgemeinen Dienststunden (Montag bis Freitag: 08.00 Uhr bis 12.00 Uhr und donnerstags 14.00 Uhr bis 18.00 Uhr), einsehen und über deren Inhalt Auskunft verlangen.

Auf die Voraussetzungen für die Geltendmachung der Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften und von Mängeln der Abwägung sowie die Rechtsfolgen des § 215 Abs. 1 BauGB wird hingewiesen.

Unbeachtlich werden demnach

1. eine Verletzung nach § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3 BauGB beachtliche Verletzung der dort bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften,
2. eine unter Berücksichtigung des § 214 Abs. 2 BauGB beachtliche Verletzung der Vorschriften über das Verhältnis des Bebauungsplans und des Flächennutzungsplans und
3. nach § 214 Abs. 3 Satz 2 BauGB beachtliche Mängel des Abwägungsvorgangs,

wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit Bekanntmachung des Bebauungsplans schriftlich gegenüber der Gemeinde geltend gemacht worden sind; der Sachverhalt, der die Verletzung oder den Mangel begründen soll, ist darzulegen.

Außerdem wird auf die Vorschriften des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 sowie Abs. 4 BauGB hingewiesen.

Danach erlöschen Entschädigungsansprüche für nach den §§ 39 bis 42 BauGB eingetretene Vermögensnachteile, wenn nicht innerhalb von drei Jahren nach Ablauf des Kalenderjahres, in dem die Vermögensnachteile eingetreten sind, die Fälligkeit des Anspruchs herbeigeführt wird.

Ering, den 07.03.2019
Gemeinde Ering



Wagmann
1. Bürgermeister

Ausgehängt am: 07.03.2019
Abgenommen am: 05.04.2019